



BUCH
REVISION

CVR NR. 19 52 71 82
Statsautoriseret revisionsanpartsselskab

Drøsselbjerg Strands Grundejerforening

ÅRSRAPPORT 2006/2007

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på grundejerforeningens ordinære
generalforsamling den 24. august 2007

Dirigent

REVISIONSPÅTEGNING, AFGIVET AF EKSTERN REVISOR

Til medlemmerne i Drøsselbjerg Strands Grundejerforening

Jeg har revideret årsrapporten for Drøsselbjerg Strands Grundejerforening for regnskabsåret 1. juni 2006 til 31. maj 2007, omfattende ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance med egenkapitalopgørelse og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Grundejerforeningens bestyrelse har ansvaret for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af min revision. Jeg har udført min revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at jeg lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsrapporten. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for foreningens udarbejdelse og aflæggelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten.

Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2007 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2006 til 31. maj 2007 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 12. juli 2007

BUCH REVISION



Ole Buch Hansen
Statsaut. revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Drøsselbjerg Strands Grundejerforening er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler for klasse A-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er ikke ændret i forhold til tidligere år.

Indtægtskriterium, periodisering af indtægter og omkostninger

Kontingentindtægter samt vedligeholdelsesomkostninger og andre omkostninger er henført til den periode, de vedrører uanset betalingstidspunkt, således at resultatopgørelsen viser faktisk erhvervede indtægter og faktisk afholdte omkostninger vedrørende regnskabsåret.

Materielbygning

Materielbygning måles til kostpris med fradrag af lineære akkumulerede afskrivninger over den forventede brugstid, 15 år.

Badebroer m.v.

Mindre nyanlæg samt vedligeholdelse af badebroer, kloakering m.v. indregnes som omkostning i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Mellemværender med foreningsmedlemmer, andre tilgodehavender og periodiseringsposter medtages til den værdi, som de forventes at indbringe efter en individuel vurdering af de enkelte poster. Værdiansættelsesmetoden svarer til, at tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gæld

Gæld medtages til nominal værdi. Værdiansættelsesmetoden svarer til, at gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2006/2007

Note	Budget 2006/2007	Regnskab 2006/2007	Budget 2007/2008
Kontingenter	176.150	185.266	185.250
Rykkergebyrer m.v.	500	1.100	500
Vejbidrag, Poseidonsvej	0	0	0
Renteindtægter	<u>700</u>	<u>1.514</u>	<u>700</u>
INDTÆGTER I ALT	<u>kr. 177.350</u>	<u>kr. 187.880</u>	<u>kr. 186.450</u>
Godtgørelser, formand og kasserer	6.000	11.000	11.000
Møder, generalforsamlinger m.v.	12.000	9.662	10.000
Kontorhold, gebyrer, porto m.v.	9.500	13.679	9.500
EDB-omkostninger (hjemmeside)	2.500	2.904	3.000
Forsikring	5.000	3.269	4.000
Opsætning/vedligeholdelse m.v., broer	25.000	20.760	25.000
Vedligeholdelse af veje, stier og fællesarealer	60.000	115.663	65.000
Nyanlæg, bomme, skilte m.v.	0	0	35.000
Nyanlæg/anskaffelser, bådbrø	10.000	0	10.000
1 Nyanlæg/anskaffelser, chikaner	0	0	0
Vedligeholdelse, dræn	5.000	6.706	5.000
Revision og regnskabsassistance	6.000	7.518	7.500
Renteomkostninger	0	0	0
Uforudsete omkostninger, tinglysning	<u>0</u>	<u>12.000</u>	<u>0</u>
OMKOSTNINGER I ALT (EXCL. AFSKRIVNING)	<u>kr. 141.000</u>	<u>kr. 203.161</u>	<u>kr. 185.000</u>
RESULTAT FØR AFSKRIVNING	36.350	-15.281	1.450
Afskrivning materiel- bygning (15 år)	<u>-8.400</u>	<u>-8.400</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT (UNDERSKUD)	<u>kr. 27.950</u>	<u>kr. -23.681</u>	<u>kr. 1.450</u>

BALANCE PR. 31. MAJ 2007

Note	Aktiver	31.05.2006 (t.kr.)	
	Kasse	67	1
	BG-Bank (girokonto)	1.789	-
	BankTrelleborg, konto 664510	99.970	145
	Tilgodehavende kontingent	0	0
	Forudbetalt forsikring	0	0
	Aktier, BankTrelleborg	20.000	0
	Andel i Drøsselbjerg Forsamlingshus	0	0
	Materielbygning	33.619	42
		<hr/>	<hr/>
	AKTIVER I ALT	kr. 155.445	t.kr. 188
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	Passiver		
	Hensættelser		
1	Hensat til chikaner	60.000	60
		<hr/>	<hr/>
	HENSÆTTELSE I ALT	kr. 60.000	t.kr. 60
		<hr/>	<hr/>
	Skyldige omkostninger	18.000	27
	Forud modtaget kontingent	0	0
		<hr/>	<hr/>
	GÆLD I ALT	kr. 18.000	t.kr. 27
		<hr/>	<hr/>
	Egenkapital		
	Saldo pr. 1. juni 2006	101.126	95
	Årets resultat	-23.681	6
		<hr/>	<hr/>
	SALDO PR. 31. MAJ 2007	kr. 77.445	t.kr. 101
		<hr/>	<hr/>
	PASSIVER I ALT	kr. 155.445	t.kr. 188
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET**Note 1 Hensat til chikaner**

Hensat i 2003/04 (oprindelig til kloakering)	50.000
Hensat i 2004/05	10.000
Hensat i 2005/06	0
Hensat i 2006/07	0
	<hr/>
HENSAT TIL CHIKANER I ALT	kr. 60.000
	<hr/> <hr/>